



ADOZIONE con Delibera del C.C. n. 47 del 28/10/2021
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 15 del 05/04/2022

SINDACO
A. Cecchi

VICE SINDACO
[Deduzione Urbanistica, Mobilità e trasporto pubblico locale, Risorse umane, Parcheggi/Piano social] G. Ghisla

SEGRETARIO GENERALE
Dott. G. Brandi

UFFICIO DI PIANO
arch. Camilla Porta, Dirigente Area Territorio urbanistica e opere pubbliche, arch. Alessandro Carminati, Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Urbanistica e Aree per l'abitare, arch. Angelo Gasparini, Caposervizio Ufficio Urbanistica, arch. Valterina Moretti, Caposervizio Ufficio Urbanistica, quale Autorità Procedente per la VAS, dott.ssa Tatiana Martignago, Responsabile Servizio Ambiente e Mobilità, quale Autorità Competente per la VAS, dott.ssa Francesca Laventini geom. Stefano Monaco, arch. Irene Lovo, dr. Pierangelo Tosi, geom. Riccardo Forzani, Responsabile Servizio Opere Pubbliche.

Si ringraziano:
Gli assessori Tutti e i colleghi degli uffici che hanno collaborato alla stesura della variante

DIRETTORE
dott. F. Sacchi

CARPO PROGETTO
arch. C. Alinari

GRUPPO DI LAVORO
PGT - arch. F. Bianchini, pianif. urb. F. Bagnari, arch. F. Pomato (consulenti esterni)
VAS - ing. F. Bani
PGTU - ing. M. Barozza

1:7.000, settembre 2021, rev. marzo 2022, modifica seguita da Delibera di C.C. n. 15 del 05/04/2022 (aprile 2022)

Legenda

- Confine comunale
- Acque
- Piano Cave approvato con D.C.R. del 16.05.2006 n. VIII/166
- Parco Agricolo Sud Milano
- Piano Cave Città Metropolitana di Milano adottato con D.C.M. 11/2019

AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE NATURALE

- Fasce di rilevanza paesistica fluviale [PTM art. 29]
- Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [PTM art. 50]

AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

- Ambito di Metanopoli e del V° Palazzi Uffici ENI - Vincolo di tutela paesaggistica DGR 25.07.2003, n. 7/13834
- Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 3, lett. a - Decreto Direttore Regionale in data 4 Gennaio 2011 del Ministero per i Beni Culturali e le attività culturali, relativo alla Cascina Ronco (villa e case coloniche) in località Poasco e zona di rispetto
- Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 45 - Decreto Direttore Regionale in data 4 Gennaio 2011 del Ministero per i Beni e le attività culturali, relativo alla Cascina Ronco (villa e case coloniche) in località Poasco e zona di rispetto
- Ambiti di rilevanza paesistica [PTM art. 52]
- Canali [PTM adottato art. 53]
- Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica [PTM art. 42]

Elementi del paesaggio agrario [PTM art. 53]

- Manufatti idraulici [PTM art. 55]

Nuclii di Antica Formazione ed elementi storici e architettonici [PTM art. 57]

- Insedimenti rurali di rilevanza paesistica [PTM art. 57]
- Nuclii di antica formazione [PTM art. 57]
- Insedimenti rurali di interesse storico [PTM art. 54]
- Nuclii di Antica Formazione, PGT vigente

Sistema della viabilità storica-paesaggistica [PTM art. 59]

- Mulino da grano o pila da riso [PTM art. 60]
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico [PTM art. 59]
- Località Capo Pieve [PTM art. 60]
- Grangia [PTM art. 60]

Sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana [PTM art. 57]

- Archeologia industriale
- Archeologia militare
- Architettura civile non residenziale
- Architettura religiosa
- Architettura civile residenziale
- Architetture civili residenziali [art. 57, NMA PTM]
- Area a rischio archeologico [adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione straordinaria]

TUTELA E SVILUPPO DEGLI ECOSISTEMI E DELLE AREE PROTETTE

- Proposta di Parco Naturale ai sensi della L. 343/91 e zona di protezione delle pertinenze fluviali [art. 33 NA]
- Navigli e corsi d'acqua - Vettabba [art. 42 NA]
- Adeguamento alla disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata del PIF
- Aree boscate
- Filari e fasce boscate

Alberi di interesse monumentale [PTM art. 71]

- Alberi di interesse monumentale [PTM art. 71]

ELEMENTI VARIANTI AL PGT

- Piazze e spazi pubblici urbani da valorizzare
- Ambito di trasformazione - AT.01 Bolgiano
- Ambiti di Rigenerazione Urbana | DP
- Aree progetto della città pubblica | PS
- Ambiti di Compensazione Ambientale | DP - PS
- Dorsale principale di connessione degli spazi pubblici | DP - PS
- Spazi della strada da riqualificare e connettere | DP - PS
- Connessioni/dorsali verdi in previsione | DP - PS
- Boulevard verde, Viale Gramsci
- Dorsali ciclopedonali strategiche | DP
- Ambito di Riqualificazione Paulllese A.R.P. | DP
- Pianificazione attuativa vigente [art. 58 NA] | PR
- Proposta di modifica (ampliamento e ridefinizione) confini PASM
- Servizi pubblici o di interesse pubblico e generale | PS
- Aree a verde urbano pubblico e privato di uso pubblico | PS
- Rete ciclopedonale in previsione (progetto di riqualificazione binari relativi all'ex linea ferroviaria Milano-Rogoredo-Locate Triulzi)
- Tracciato viario in programmazione/attuazione
- Potenziamento linea RFI Milano - Pavia (quaduplicamento tratta Milano Rogoredo - Pieve Emanuele)
- Tracciati infrastrutturali - opere allo studio di natura sovralocale [PTM, Allegato alle ND] e locale