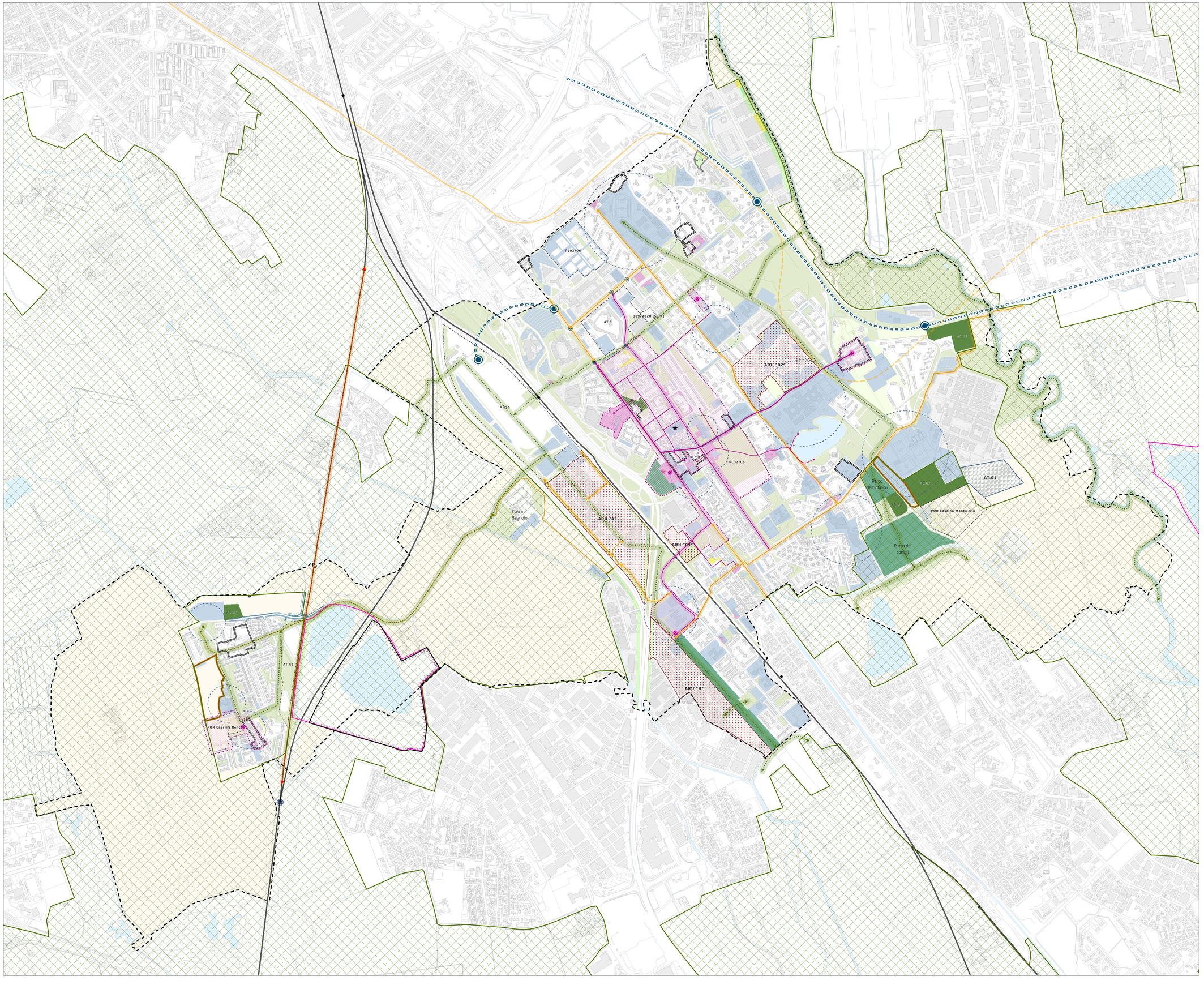

Città di SAN DONATO MILANESE
[Città Metropolitana di Milano]

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DP / Documento di Piano

Strategie

01 DP

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. 47 del 28 /10 /2021
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 15 del 05/04/2022

AMBITO DI RICOMPOSIZIONE AR01: RETTIFICA DI ERRORE MATERIALI CON MODIFICA DEGLI ATTI DI PGT AI SENSI DELL'ART. 13 C. 14-BIS DELLA LR 12/2005 E SMI APPROVATO con Delibera di C.C. n. 53 del 23.11.2023

AMBITO DI RICOMPOSIZIONE AR03: MODIFICA DEGLI ATTI DI PGT AI SENSI DELL'ART. 9 C. 15 DELLA LR 12/2005 E SMI APPROVATO con Delibera di C.C. n. 21 del 18/05/2026

SINDACO
Francesco Squeri

DIRIGENTE AREA TERRITORIO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ing. Domenico Martini

UFFICIO DI PIANO
Arch. Alessandro Carminati [Responsabile del Servizio Urbanistica]
Arch. Angelo Gualandi [Funzionario del Servizio Urbanistica]
Dott.ssa Francesca Laureti [Istruttore del Servizio Urbanistica]

CENTRO STUDI PIM
DIRETTORE
dott. F. Saichi

CAPO PROGETTO
arch. C. Alinovi

GRUPPO DI LAVORO
PGT – pianif. terr. F. Bugnoni, arch. F. Bianchessi, arch. F. Pomilio [consulenti esterni]
VAS – ing. F. Boeri, pianif. terr. X. Cecconello [consulente esterno]
PGTU – ing. M. Barizza

IST_12_19_ELA_AV20_TV20

1:7.000, ottobre 2020
rev_luglio_2021_marzo_22_modificato a seguito della Delibera di CC n. 15 del 05/04/2022 [aprile 2022]

- Confine comunale
- Acque
- Piano Cave approvato con D.C.R. del 16.05.2006 n. VIII/166
- Parco Agricolo Sud Milano | PASM
- Piano Cave Città Metropolitana di Milano adottato con D.C.M 11/2019

CITTA' INCLUSIVA e ATTRATTIVA [OB. 1]
CITTA' BELLA e ABITABILE [OB. 2]

Il sistema dei servizi diffusi

- Centralità di servizi | DP - PS
- Servizi pubblici o di interesse pubblico e generale | PS
- Ambiti di progetto della città pubblica | DP - PS
- Piazze e spazi pubblici urbani da valorizzare
- Progetti in corso [Piazza della Pieve]
- Dorsale principale di connessione degli spazi pubblici] | DP - PS
- Spazi della strada da riqualificare e connettere | DP - PS
- Dorsale dei servizi pubblici o di interesse pubblico generale [via Martiri di Cefalonia] | DP - PS
- Scuola primaria di via Matteotti, Previsione di riqualificazione /delocalizzazione | DP - PS

CITTA' RIGENERATA e OSPITALE [OB. 3]

Città costruita

- Ambiti di Rigenerazione Urbana | DP
- Nuclei di Antica Formazione | PR
- Tessuto Urbano Consolidato [TUC - R] | PR
- Pianificazione attuativa vigente [art. 5B] | PR
- Ambito di Riqualificazione Paullese A.R.P.

Città in trasformazione

- Ambito di trasformazione – AT.01 Bolgiano | DP

CITTA' VERDE e RESILIENTE [OB. 4]

- Connessioni/dorsali verde in previsione | DP- PS
- Boulevard verde, viale gramsci | DP - PS
- Aree a verde urbano pubblico e privato di uso pubblico | PS
- Aree a verde privato | PR
- Aree a verde pubblico o ad uso pubblico: Progetti in corso
- Ambiti di Compensazione Ambientale [A.CA n.] | DP - PS
- Fasce di protezione ambientale
- Cessioni interne agli ambiti di ricomposizione
- Aree agricole | PR
- Proposta di parco naturalistico PASM, art. 1 NTA PTC], aree agricole di valore paesaggistico | PR
- Proposta di ampliamento e ridefinizione confini Parco Agricolo Sud Milano [PASM] | DP

CITTA' SOSTENIBILE e INTELLIGENTE [OB. 5]

- Linea e fermata della metropolitana (MM3) esistente
- Corridoio principale di estensione del trasporto pubblico
- Linea e fermata ferroviaria (MI-BO), Passante Ferroviario esistente
- Fermata ferroviaria - previsione da Piano Territoriale Metropolitano [PTM]
- Potenziamento linea RFI Milano - Pavia (quadruplicamento tratta Milano Rogoredo - Pieve Emanuele
- Dorsali ciclopedonali strategiche | DP
- Rete ciclopedonale in previsione (progetto di riqualificazione dei binari relativi all'ex linea ferroviaria Milano-Rogoredo-Locate Triulzi)
- Tracciati infrastrutturali - opere allo studio di natura sovralocale [PTM, Allegato alle NdA] e locale