



Legenda

CLASSIFICAZIONE E DISCIPLINA DEL TERRITORIO COMUNALE | PR

Ambiti del tessuto urbano consolidato di recente formazione

- Nucleri di Antica Formazione | NAF - individuazione
- Tessuto storico all'interno del NAF [art. 38]
- Ambiti prevalentemente residenziali | TUC-A [art. 39]
- Ambiti delle attività economiche | TUC-AE [art. 40]
- Impianti di distribuzione carburante [art. 55]
- Edifici dismessi con criticità ai sensi dell'art. 40 BIS, l.r. 12/2005
- Area a verde privato con valenza paesistica [art. 41]
- Fasce di protezione ambientale [art. 32]
- Ambiti agricoli [art. 43]
- Ambiti di Ricomposizione soggetti a Piano Attuativo o PnCC [art. 42]
- Cessioni ambiti di ricomposizione
- Ambito vallivo del Lambro
- Aree agricole di valore paesistico [artt. 44 e 45]
- Aree non soggette a trasformazione [artt. 44 e 45]

PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

- Pianificazione attuativa vigente [art. 58]
- Varianti SARP approvate con delibera di CC n. 35 del 27/7/2021

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI | PS

- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale [art. 9 NIA PnS]
- Ambiti di compensazione ambientale [ACA n.] [art. 21 NIA PnS]

INDIRIZZI DEL DOCUMENTO DI PIANO | DP

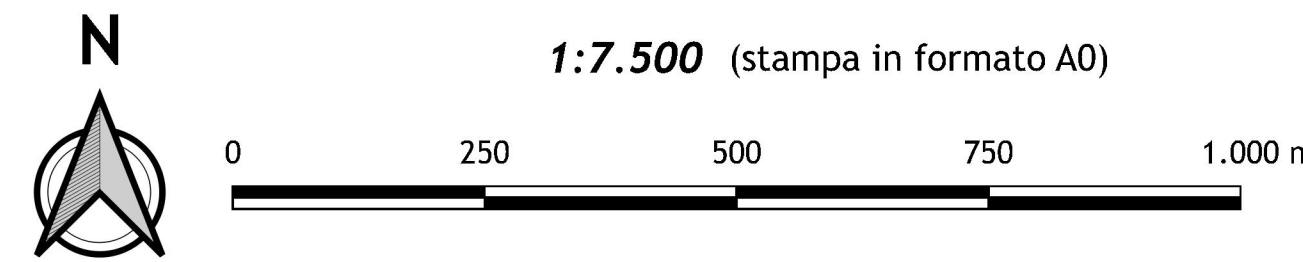
- Ambito di Trasformazione | AT.01
- Ambito di Trasformazione | AT.01 - Cessione extra comparto
- Ambiti di Rigenerazione Urbana | individuazione
- Ambito di riqualificazione Paulese | A.R.P.

TUTELE SOVRAORDINATE [NTA PR TITOLO II]

VINCOLI DI TUTELA DEL PAESAGGIO

- Ambito di Metanopoli e del V° Palazzi Uffici ENI - Vincolo di tutela paesaggistica DGR 25.07.2003, n.7/13834
- Confine comunale
- Acque
- Piano Cave approvato con D.C.R. del
- Parco Agricolo Sud Milano | PASM
- Piano Cave Città Metropolitana di Milano adottato con D.C.M. 11/2019

Estratto PGT Tavola 01 PR | Piano delle Regole | Classificazione in ambiti omogenei



Rif. C.: 137/23



Comune di San Donato Milanese (MI)

Stato di fatto - Azzonamento P.G.T. - Scala 1:7.500
Tavola 2

2	Revisione a seguito di commenti	M. Viganò	M. Viganò	F. Artom	24/05/2024
1	Revisione a seguito di commenti	M. Viganò	M. Viganò	F. Artom	29/04/2024
0	Prima emissione	M. Viganò	M. Viganò	F. Artom	18/12/2023
Revisione	Oggetto	Redatto	Verificato	Approvato	Data

