



Comune di
San Donato Milanese
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

AREA SVILUPPO DI COMUNITA'

Oggetto: Interrogazione urgente. Concessione per la gestione e l'uso della pista d'atletica, del campo da rugby e di struttura adiacente del centro sportivo Enrico Mattei di via Caviaga n. 4.

Premesso che con determinazione Area servizi alla collettività n. 294 del 22/11/2018:

- si è preso atto della rinuncia presentata dall'ASD Studentesca San Donato alla gestione e uso delle strutture in oggetto concessi, con determinazione n. 212 del 20/09/2018, per il periodo 20 ottobre 2018/31 luglio 2019, (con canone concessorio per l'intero periodo di concessione fissato in euro 10.000,00 oltre Iva, per un totale di euro 12.200,00 e un valore della concessione stimato in complessivi euro 37.000,00);
- si è provveduto ad avviare nuova procedura per l'affidamento in concessione della gestione e per l'utilizzo della pista d'atletica e del campo da rugby nonché della palestra B del Centro Sportivo di via Caviaga, per la durata di 18 mesi, con decorrenza indicativa dal 01/01/2019 e termine al 30/06/2020, con possibilità di proroga per ulteriori 6 mesi.

La procedura ha avuto avvio con la pubblicazione sul sito del Comune, in data 23/11/2018, nella sezione amministrazione trasparente – Affidamenti e avvisi – di apposito avviso per manifestazione d'interesse rivolto ai soggetti previsti dall'art. 2 della L.R. n. 27/2006 e dal Regolamento comunale n. 67/2008, anche non potenziali utilizzatori dell'impianto.

Con determinazione area servizi alla collettività n. 332 del 17/12/2018 si è preso atto che

- entro i termini previsti nel citato avviso e precisamente entro il 10/12/2018, h. 12.00, era pervenuta a protocollo n. 1 istanza da parte della Rugby S. Donato 1981 – prot. n. 0044138 del 10/12/2018 h. 12;
- altra istanza era stata presentata da parte del CUS Milano ASD, ma risultava protocollata oltre il termine e precisamente alle h. 17,50 del giorno 10/12/2018, istanza che pertanto non era stata presa in considerazione.

Con la stessa determinazione n. 332/2018, oltre a prendere atto delle suddette risultanze, si era provveduto ad avviare apposita procedura negoziata con l'Associazione Rugby S. Donato 1981, al fine di definire gli accordi convenzionali, invitando la stessa, con lettera prot. n. 45149 del 17/12/2018, a produrre apposite dichiarazioni per le verifiche dei

requisiti, stimando il valore della concessione in euro 55.500,00, riscontri pervenuti con PEC n. 45680 del 20/12/2018.

Il Cus Milano ASD con PEC n. 45248 del 18/12/2018 documentava con ricevuta l'invio della PEC in data 06/12/2018.

In data 20/12/2018, come da verbale, a seguito di apposita verifica sull'applicativo del protocollo dell'Ente, è stato riscontrato un errore nella lettura della data di ricezione dell'istanza presentata dal Cus Milano ASD, istanza che pur essendo pervenuta via PEC in data 06/12/2018, era stata protocollata oltre il termine, alle ore 17,50 del 10/12/2018.

Con determinazione Area servizi alla collettività n. 341 del 31/12/2018, dando atto del pervenimento entro il termine dell'istanza presentata dal CUS Milano ASD, si è provveduto a revocare la procedura negoziata avviata con la citata determinazione n. 332/2018, riammettendo il CUS e rinviando a successivo atto l'indizione di apposita gara cui invitare entrambi i soggetti aventi manifestato interesse alla concessione in oggetto e disponendo di dare comunicazione di quanto disposto con lo stesso atto al CUS Milano ASD e alla Rugby S. Donato 1981. Comunicazioni inviate via PEC con rispettive note prot. 256 e 250 del 03/01/2019.

Per quanto sopra esposto in risposta al punto 2 dell'interrogazione:

- l'istanza del CUS Milano ASD non è stata inizialmente presa in considerazione in quanto il protocollo informatico dell'Ente riporta il protocollo apposto alle ore 17,50 del 10/12/2018 (termine presentazione istanze ore 12,00 del 10/12/2018)
- solo a seguito di verifica conseguente alla segnalazione del CUS Milano ASD pervenuta in data 18/12/2018, data successiva al 17/12/2018 (giorno di adozione della determinazione n. 332 di presa d'atto delle istanze pervenute) si è potuto constatare che la PEC risultava pervenuta in data 06/12/2018.

In risposta al punto 3 dell'interrogazione:

- per ovviare a simili disguidi, conseguenti alla digitalizzazione e quindi all'abolizione di documentazione cartacea, si è preso atto e nota della necessità di porre attenzione, oltre che alla data e all'ora del protocollo, anche alla data e all'orario della ricezione delle PEC, soprattutto dopo periodi di festività (in questo caso le festività di S.Ambrogio e dell'Immacolata) e dopo i fine-settimana.

In risposta al punto 4 dell'interrogazione:

- a seguito di riorganizzazione interna dell'Ente, disposta con delibera G.C. n. 181 del 6/12/2018, con decorrenza dal 01/01/2019, la competenza del Servizio Sport, compresa pertanto la procedura di cui trattasi, è stata trasferita dall'Area servizi alla

collettività all'Area territorio, ambiente e opere pubbliche, con conseguente necessità di congruo tempo per il passaggio di consegne e la presa in carico della pratica.

In risposta al punto 5 dell'interrogazione:

- nel sottolineare che il valore della concessione è un valore stimato, lo stesso è stato calcolato tenendo conto del prevedibile fatturato totale del concessionario, generato per tutta la durata del contratto, sulla stima degli introiti dell'Ente per le medesime strutture riferiti alla stagione sportiva 2016/2017 (non si è tenuto conto della stagione sportiva 2017/2018 in quanto le strutture non sono state utilizzate per l'intero periodo per chiusura) e rapportato ai 18 mesi di concessione.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Elvira Antenucci
FIRMATO DIGITALMENTE



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

AREA GESTIONE TERRITORIO AMBIENTE E OPERE PUBBLICHE

UNITA' PROPONENTE SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E GESTIONE INFRASTRUTTURE
Proposta n. 661 del 2019

Determinazione n. 90 del 22/02/2019

Oggetto: DETERMINAZIONE N.341 DEL 31/12/2018 AVENTE AD OGGETTO CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISTA DI ATLETICA LEGGERA, DEL CAMPO DA RUGBY E DI STRUTTURA ADIACENTE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA CAVIAGA - APPROVAZIONE SECONDO VERBALE MANIFESTAZIONE INTERESSE E REVOCA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N.332/2018 AREA SERVIZI ALLA COLLETTIVITA - CIG 77356246DD - RIVALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA E SUCCESSIVE DETERMINAZIONI

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto n. 8 del 30/01/2018, il Consiglio Comunale, ha approvato il Documento Unico di Programmazione e la programmazione finanziaria 2018-2020;
- che con atto n. 16 del 8/02/2018, la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2018-2020, individuato i dirigenti responsabili dei centri di costo e affidato le necessarie risorse finanziarie;

Premesso altresì quanto segue.

- con det. n. 294/2018 dell'Area Servizi alla Collettività è stato avviato il procedimento per l'affidamento in concessione per la gestione e l'utilizzo della pista, del campo da rugby, della palestra B con relativi spogliatoi e della sala posta al 1° piano della palestra A del Parco Mattei di via Caviaga, mediante pubblicazione di avviso di indagine di mercato per il reperimento di soggetti da invitare poi alla successiva fase di selezione mediante procedura negoziata;
- la stessa determinazione prevedeva sostanzialmente:

- la partecipazione da parte esclusivamente di Associazioni Sportive Dilettantistiche costituite ai sensi della L. n. 289/2002 art. 90 e iscritte all'Albo comunale delle associazioni, di Enti di promozione sportiva, di Federazioni sportive nazionali anche in forma associata;
 - l'affidamento mediante modalità di concessione per la gestione e l'uso delle predette strutture, per il periodo dal 01/01/2019 al 30/06/2020, con possibilità di proroga per un massimo di n. 6 mesi, con obbligo di custodia e pulizia dell'impianto, di manutenzione ordinaria, di custodia delle attrezzature e di supporto per l'allestimento in occasione di iniziative sportive organizzate dal Comune o da terzi. Il concessionario deve consentire e promuovere l'utilizzo del campo, della pista e delle relative attrezzature anche a scuole e altre associazioni, compresi atleti iscritti a federazioni sportive o con cui lo stesso definirà accordi, incassando direttamente le relative quote d'utilizzo, applicando le tariffe definite dall'Ente e ove non esistessero, preventivamente sottoponendole al nulla osta del Comune. Alle medesime condizioni, il concessionario potrà consentire l'utilizzo dell'impianto a qualunque soggetto ne faccia richiesta, purché l'attività sia compatibile con la destinazione d'uso delle strutture;
 - quale forma di pubblicità dell'avviso, la pubblicazione sul sito del Comune di San Donato Milanese, nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Affidamenti e Avvisi";
 - un valore della concessione stimato in € 55.500,00 ed un canone annuo di € 15.000,00;
 - una durata della concessione di 18 mesi con possibilità di proroga per ulteriori 6 mesi;
- l'avviso per l'indagine di mercato (prot. 42426/2018) è stato pubblicato per 17 giorni dal 23.11.2018 nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Affidamenti e Avvisi" del sito internet istituzionale e ne è stata data apposita comunicazione via e mail a tutti i soggetti iscritti all'albo delle associazioni, nella specifica sezione;
- con successiva determinazione n. 332/2018 dell'Area Servizi alla Collettività:
- è stato approvato il verbale delle operazioni conclusive della manifestazione d'interesse, ammettendo n.1 istanza pervenuta nei termini (Rugby S. Donato 1981 - prot. 0044138 del 10/12/2018) ed escludendo una seconda istanza valutata dal RUP come pervenuta oltre i termini (CUS Milano ASD prot. n. 44251 del 10/12/2018);
 - è stata avviata la negoziazione con Rugby S. Donato 1981;
 - con nota prot. n. 45149/2018 è stata inviata la lettera di avvio della negoziazione al predetto soggetto;
 - con successiva determinazione n. 341/2018 dell'Area Servizi alla Collettività è stato:
 - dato atto che a seguito di successiva verifica circa le istanze pervenute è stato riscontrato un errore nella lettura della data di ricezione dell'istanza presentata dal CUS Milano ASD, che, pur protocollata oltre il termine, risultava invece ricevuta via PEC dall'Ente in data 06/12/2018, data pertanto entro i termini previsti;
 - revocata la procedura negoziata avviata con det. n. 332/2018 nei confronti della Rugby S. Donato 1981;
 - trasmesso tutto il fascicolo del procedimento al Dirigente Area Territorio Ambiente OO.PP, per il prosieguo di competenza, in forza della riorganizzazione dell'Ente, operata con del. GC n. 181/2018 e n. 193/2018 con le quali è avvenuto il trasferimento delle competenze dell'ufficio Sport, prima incardinato nell'Area servizi alla collettività, nella rinominata Area Territorio Ambiente Opere Pubbliche, con operatività dal 01.01.2019.

Rivalutata integralmente e doverosamente la documentazione posta a base di gara da parte del Servizio Opere Pubbliche dell'Area Territorio, ed acquisita agli atti del procedimento puntuale e dettagliata relazione del Responsabile del servizio dalla quale emergono - tenuto conto delle prescrizioni del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle indicazioni fornite dalle linee guida ANAC n.4 nonché nella Delibera 1300/2016, alcune criticità procedurali – ivi declinate puntualmente e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte – le quali costituiscono un insieme di vizi e difetti procedurali, che si ritiene siano contrastanti con il regolare prosieguo della procedura così come avviata, per le seguenti ragioni:

- le caratteristiche della procedura di gara non sono correttamente inquadrare nelle fattispecie del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla natura evidentemente concessoria dell'affidamento;
- viene limitata la concorrenza al di fuori delle facoltà della normativa vigente in relazione a tali tipologie di affidamenti;
- il valore della concessione indicato nei documenti è inferiore a quello stimato secondo i presupposti del citato art. 167;
- le rispettive obbligazioni appaiono squilibrate in favore del concessionario.

Rilevato che spetta ai responsabili delle risorse finanziarie, individuati direttamente dalla Giunta, adottare, a valere dei capitoli loro assegnati, atti di accertamento nonché prenotazioni di impegno;

Dato atto che i responsabili delle risorse finanziarie sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi assegnati in ottemperanza a quanto stabilito dal regolamento di organizzazione e dal regolamento di contabilità;

Dato atto altresì che, i responsabili delle risorse eserciteranno la capacità di spesa nel rispetto delle disposizioni esistenti che impongono limiti di spesa e/o che riguardano la scelta del contraente;

Atteso che i menzionati responsabili non potranno procedere in relazione agli obiettivi diversi da quelli assegnati o intraprendere azioni contrastanti rispetto alle previste;

Considerato che per il corretto funzionamento del servizio è ora necessario accertare/impegnare le somme indicate nell'allegata scheda contabile nella misura e a valere dei corrispondenti capitoli del bilancio 2018;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della

spesa che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dal comma 707 e seguenti dell'art.4 della legge 208/2015 – legge di stabilità 2016 (la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa);

Visti i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

Visto il D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di annullare, pertanto, ai sensi dell'art. 21-nonies della L.241/1990 e smi la procedura avviata con Determinazione n.249/2018 dell'Area servizi alla collettività per la CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISTA DI ATLETICA LEGGERA, DEL CAMPO DA RUGBY E DI STRUTTURA ADIACENTE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA CAVIAGA" e gli atti ad essa conseguenti;
2. di trasmettere copia della presente ai soggetti che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse in risposta all'indagine di mercato avviata con la Determinazione sopra richiamata

**Sottoscritta dal Dirigente
(BIOLZI GIOVANNI)
con firma digitale**



Comune di
San Donato Milanese
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

AREA AFFARI GENERALI, ISTITUZIONALI E FINANZIARI

SERVIZIO AFFARI GENERALI

6 marzo 2019

Ai Consiglieri Comunali
- Gina Falbo
- Vincenzo Di Gangi
- Giovanni Di Pasquale

Al Presidente del Consiglio Comunale
Matteo Sargenti

Oggetto: Interrogazione urgente. Concessione per la gestione e l'uso della pista di atletica, del campo di rugby e di struttura adiacente del centro sportivo Enrico Mattei di Via Caviaga 4 – Evasione.

Con riferimento all'interrogazione in oggetto, pervenuta l'8.2.2019 ns Prot. N. 5082, si trasmette in allegato la relazione predisposta dalla dott.ssa Elvira Antenucci Dirigente dell'Area Sviluppo di Comunità.

In aggiunta a quanto riportato in tale relazione si ritiene di comunicare che, a seguito del passaggio di titolarità della procedura oggetto dell'interrogazione, il nuovo Dirigente titolare ha rivalutato i contenuti della stessa impostando una diversa procedura di affidamento della gestione degli impianti in esame (vedasi determinazione allegata).

Distinti saluti.

IL SINDACO
(*Andrea Checchi*)
Firmato digitalmente